



TAPILLIUT NR. 10 KOMMUNEPLAN 2018-30-MUT KOMMUNE QEQERTALIK'S
TILLÆG NR. 10 TIL KOMMUNEPLAN 2018-30 KOMMUNE QEQERTALIK'S

NUNAP IMMIKKOORTUANUT PILERSAARUT

0003-N04 Kuussuup Tasia

LOKALPLAN

0003-N04 Kuussuup Tasia

KOMMUNE QEQERTALIK

Tamanut nalunaarutigineqarpoq decembarip 8-ani 2025
Offentligt bekendtgjort den 8. december 2025

1. Kolofoni	1. Kolofon
Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
Tapiliussaq nr. 10, Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummut 2018-30-mut.	Tillæg nr. 10 til Kommune Qeqertalik's Kommuneplan 2018-30.
Nunap immikkoortuanut pilersaarut 0003-N04.	Lokalplan 0003-N04.
Teknikkimut attaveqaasersuutinullu asimi nunamik atuinissaq.	Område til tekniske anlæg og infrastruktur i det åbne land.
Nunap immikkoortuanut pilersaarut kommunimullu pilersaarummut tapiliussaq suliarineqarput siunertaralugu Kangersunermi Kuussuullu Tasiani erngup nukinganik innaallagissiorfiliornissaq, innaallagissap aqquersuinissaq sullorsualiornissarlu, nukissamik ataavartumik Qasigiannnguanut Aasiannullu pilersuisussamik.	Lokalplan og kommuneplantillæg er udarbejdet for at muliggøre opførelse af et nyt vandkraftværk ved fjorden Kangersuneq og søen Kuussuup Tasia, med dertilhørende transmissionsledninger og overføringstunneller, der skal forsyne Qasigiannnguit og Aasiaat med vedvarende energi.
Kommunip pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 10 pillugit siunnersuut kiisalu Nunaqarfiup pilersaarut 0003-N04 pillugu siunnersuut INUA-p ataatsimiittarfiani 07.04.2025-imi akuerineqarpoq.	Forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 og Lokalplan 0003-N04 er godkendt i Udvalget INUA den 07.04.2025.
Tamanut tusarniutigineqarpoq: Ulluni ukunani: 06.06.2025 – 01.08.2025.	Offentlig høring: Perioden: 06.06.2025 – 01.08.2025.
Kommunip pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 10 pillugu siunnersuut aammalu Nunaqarfik pilersaarut 0003-N04 pillugu siunnersuut INUA-p ataatsimiittarfiani ulloq 18.11.2025-imi akuerineqarpoq.	Kommuneplantillæg nr. 10 og Lokalplan 0003-N04 er godkendt i Udvalget INUA den 18.11.2025.
Kommunip pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 10 kiisalu Nunaqarfiup pilersaarut 0003-N04 Kommunalbestyrelsip ataatsimiittarfiani 25-26.11.2025-imi akuerineqarpoq.	Kommuneplantillæg nr. 10 og Lokalplan 0003-N04 er godkendt i Kommunalbestyrelsen den 25-26.11.2025.
Nunap immikkoortuanut akuerineqarnikoq pilersaarut tamanut nalunaarutigineqarpoq decembarip 8-ani 2025.	Den godkendte lokalplan er offentligt bekendtgjort den 8. december 2025.
Paasissutissat amerlanerit uunga saaffiginnilluni pissarsiarineqarsinnaapput: Kommune Qeqertalik INOQARFIMMI-Ataqatigiisaaresut Niels Egedes Plads 1 3950 Aasiaat plan@qeqertalik.gl Oqarasuaat 701900 Aamma takukkit: www.qeqertalik.gl http://kommuneplania.qeqertalik.gl/	Yderligere information: Kommune Qeqertalik INOQARFIK Fagkoordinatorerne Niels Egedes Plads 1 3950 Aasiaat plan@qeqertalik.gl Tlf 701900 Se også: www.qeqertalik.gl http://kommuneplania.qeqertalik.gl/

MARISAI

INDHOLD

1. Kolofoni	1
2. Siulequt.....	3
3. Atuarnissaanut ilitsersuut.....	4
4. Pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat	5
5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat.....	9
6. Nassuiaaneq	14
- Tunuliaqut siunertarlut.....	14
- Pilersaarusiornermut inatsit nutaaq	15
- Immikkut ittumik akuersissuteqartarnerit	17
- kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummi 2018-2030-imi aalajangersakkanut tunngatillugu	18
- Kommunimut pilersaarummut aamma sumiiffimmi pilersaarummut aalajangersakkat siusinnerusukkat atuussimasut.....	19
- Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut tunngasut.....	19
- Nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarusiornermut tunngasut	19
- Qanganitsat eriagissassat nunami inissisimasut.....	19
- Maannakkut pissutsit.....	20
- Allannguutissatut siunnersuutit.....	20
- Kinguneqaatissanik nalilersuineq.....	22
- Suliamut soqutigisalinnik peqataatitsineq	23
- Tusarniaasitsinermik akuersisitsiniarnermillu suliap ingerlasimanera.....	23
- Inatsisitigut sunniutit	23
- Ileqqoreqqusap atsiorneqarnera	24
7. Atuuttussanngortitsinermi atsiorneq.....	25

1. Kolofon	1
2. Forord.....	3
3. Læsevejledning.....	4
4. Overordnede rammebestemmelser.....	5
5. Detaljerede lokalplanbestemmelser	9
6. Redegørelse.....	14
- Baggrund og Formål.....	14
- Ny Planlov	15
- Dispensationer	17
- Forholdet til bestemmelserne i Kommuneplan 2018 – 2030, Kommune Qeqertalik's.....	18
- Tidligere kommuneplanbestemmelser og lokalplanbestemmelser	19
- Forholdet til Landsplanlægningen	19
- Forholdet til nationale sektorplaner	19
- Jordfaste fortidsminder	19
- Nuværende Forhold.....	20
- Forslag til ændringer	20
- Konsekvensvurdering.....	22
- Interessentinddragelse	23
- Godkendelses- og høringsprocessen	23
- Retsvirkninger	23
- Vedtagelsespåtegning.....	24
7. Vedtagelsespåtegning	25

2. Siulequt

Tapiliut nr. 10 Kommuneplan 2018–30-mut Kommune Qeqertalik's tassa Kommuneplani 2018–2030, Kommune Qeqertalik-mi, 10. tillaga. Kommunalbestyrelsip tillaga akuersissutigaa, nutaamik pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat ilanngunneqassapput kommuneplanip atuutsimik immikkoortup iluani.

Immikkoortortanut 0003-N04 pilersaarut aamma immikkoortortanut aalajangersakkat sukumiinerusut atorlugit Kommune Qeqertalik nunaminertanik atugassiisinaavoq.

Kommunimut pilersaarummut tapiliussassaq nr.10 aamma Immikkoortortanut pilersaarut 0003-N04-ikkut pilersinneqarput Kommunalbestyrelsip pisariaqartumik pilersaarusionermi tunngavissaat, erngup nukinganik innaallagissiorfiliassap nutaap, Qasigiannguanik Aasiannillu nukimmik avatangiisinut mingutsitsinngitsu-mik pilersuisussap, tunngavissaqalersinniarlugu.

Neriuutigivarput kommunimut pilersaarummut tapiliussap matuma tunuliaqutaasoq, siunertaasoq aammalu allannguutissatut siunnersuutit kommunip pilersaarutaanut kinguneqaataasinnaasut ersarissumik takutikkai.

Atuarluarina



Kommune
Qeqertalik

2. Forord

Kommuneplantillæg nr. 10 er det 10. tillæg til Kommuneplan 2018-2030, Kommune Qeqertalik's. Når Kommunalbestyrelsen har vedtaget tillægget, indgår de nye overordnede rammebestemmelser som en del af den gældende kommuneplan.

Med lokalplanen for delområde 0003-N04 og de detaljerede lokalplanbestemmelser kan Kommune Qeqertalik udstede arealtildelinger.

Med Kommuneplantillæg nr. 10 Lokalplan 0003-N04 skaber Kommunalbestyrelsen det nødvendige plangrundlag for etableringen af det nye vandkraftværk, og tilhørende anlæg, som skal forsyne Qasigiannugit og Aasiaat med miljøvenlig energi.

Vi håber, at dette kommuneplantillæg giver et klart billede af baggrunden, formålet og de mulige konsekvenser af de foreslåede ændringer i kommuneplanen.

God læselyst

3. Atuarnissaanut ilitsersuut

Kommunimut pilersaarummut tapiliussaq una aamma immikkoortortamut pilersaarut una, Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqartarnerat pillugit Inatsisartut inatsissisaannik nalunaarut nr. 4, 25. januar 2024-imeersaq, 1. januar 2024-imi atuutilersaq naapertorlugu, suliarineqarput.

Pilersaarusiamut uppersaasorsorneranut nassuiaat pingaaruteqarpoq. Nassuiaasiornermi nassuiarneqarput tunngavilersorneqarlutillu allannguutit ilassuteqaatillu, Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut Immikkoortortamullu pilersaarummut siunnersuutigineqartut.

Taamatuttaaq nassuiaat inatsisitigut sunniuteqaataasus-sanik imaqarpoq.

Nassuiaatip imarisai:

- Tunuliaqut siunertarlu
- Pilersaarusiornermut tunngasut aamma allatigut inatsisitigut pissutsit.
- Maannakkut pissutsit.
- Allannguutissatut siunnersuutit.
- Kinguneqaataasussanik nalilersuineq.
- Suliamut soqutigisalinneq peqataatitsineq.
- Tusarniaasitsineri akuersititsiniarnermilu suliat ingerlanerat.
- Inatsisitigut sunniuteqaataasussat.

Siunnersuummiit akuerisaasumut:

- Qulequtaq Tunngaviusumik aalajangersakkanut pingaarnernut siunnersuut allanngortissoq Tunngaviusumik aalajangersakkanut pingaarnernut akuerisanut aamma killiffia siunnersuummiit akuerisaasumut allanngortinneqassaaq.
- Qulequtaq Najukkami pilersaarummi aalajangersakkanut sukumiisunut nutaanut siunnersuutit allanngortissoq Najukkami pilersaarutit aalajangersakkanut sukumiisunut akuerisanut aamma killiffia siunnersuummiit akuerisaasumut allanngortinneqassaaq.
- Qulequtaq Tunngaviusumik aalajangersakkat pingaarnertit atuuttut nutaamik killiffeqalissaaq atuukkunnaartutut.
- Qulequtaq Aalajangersakkat sukumiisut atuuttut nutaamik killiffeqalissaaq atuukkunnaartutut.

Saqqummiussaq una aamma akuerineqarneranut atsiornermik imaqarpoq.

3. Læsevejledning

Dette Kommuneplantillæg
Kommuneplantillæg og denne Lokalplan er udarbejdet på grundlag af Selvstyrets lovbekendtgørelse af Inatsisartutlov om planlægning og arealanvendelse nr. 4 af den 25. Januar 2024 og gældende fra den 1. Januar 2024.

Redegørelsesdelen er en væsentlig del af planlægningsdokumentet. Redegørelsesdelen forklarer og begrundet de ændringer og tilføjelser, der foreslås i Kommuneplantillægget og i Lokalplanen.

Ligeledes indeholder redegørelsen retsvirkningerne.

Redegørelsen indeholder:

- Baggrund og Formål
- Planlægningsmæssige samt andre lovgivningsmæssige forhold.
- Nuværende Forhold.
- Forslag til ændringer.
- Konsekvensvurdering.
- Interessentinddragelse.
- Godkendelses- og høringsprocessen.
- Retsvirkninger.

Fra forslag til vedtaget:

- Overskriften Forslag til nye overordnede rammebestemmelser ændres til vedtagne overordnede rammebestemmelser og status ændres fra forslag til vedtaget.
- Overskriften Forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser ændres til Vedtagne detaljerede lokalplanbestemmelser og status ændres fra Forslag til vedtaget.
- Overskriften Gældende overordnede bestemmelser får ny status udgået.
- Overskriften Gældende detaljerede bestemmelser får ny status udgået.

Derudover indeholder dette dokument en Vedtagelespåtegning.

4. Pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat

4. Overordnede rammebestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
Sumiiffik – Najugaqarfik/Asi Lokation – Bosted/åben land	Nunaannaq. (asi)	Det åbne land.
Immikkoortortap normua Delområdenummer	0003-N04	0003-N04
Pissutsit atuuttut Eksisterende forhold	Nunaminertaq pissuseqqaamisut isikkoqarpoq sulilu sanaartorfiunani. Nunaminertap annertussusiata 25.150 ha missili- orpaa.	Området henligger i naturtilstand og er endnu ikke bebygget. Området omfatter et samlet areal på cirka 25.150 ha.
1) Siunertaq Formål	Teknikkimut atortulersuutit attaveqaatillu.	Tekniske anlæg og infrastruktur.
2) Atorneqarnissaa Anvendelse	Immikkoortortaq immikkoortinneqarpoq erngup nukissiorfiliorfissatut tasersuarnullu, innaallagissa- mut aqqusersuinissaq ilanngullugu.	Området er udlagt til store tekniske anlæg som vandkraftanlæg og vand- søer, og dertilhørende transmissions- ledninger.
3) Sanaartorfik Bebyggelsen	Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik nutaag pilersinneqarsinnaavoq tassunga atortu- lersuutit ilanngullugit. Napparussuit nappartiterneqarsinnaapput innaal- lagissap aqqutaanut silaannakkoortitanut atortus- sanik, erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissi- orfimmiit, Aasiannut Qasigiannguanullu attaviler- neqartussanut. Innaallagissap aqqutai (ledningit) erngup nukinga- nik innaallagissiorfimmeersut 20,0 m tikillugu por- tussuseqarsinnaasut 155 km isorartutigisuk- koortinneqassapput, napparussuit imminnut 300 m miss. akunneqartut atuarlugit. Innaallagissap aqqutaa (ledning) A-B Aasianniit erngup nukinganik innaallagissiorfimmut ata- neqarpoq aamma innaallagissap aqqutaa C-B Qasi- giannguaniit erngup nukinganik innaallagissiorfim- mut ataneqarpoq. (nunap assinga ilanngussaq 1 naapertorlugu). Stationinik, sulisut tammaarsimaarfissaannik assi- gisaannillu, sumiiffimmi ingerlatsivinnut sanaar- tukkanullu atasunik pilersitsisoqarsinnaavoq. In- gerlatsiviit tamakku sumiiffimmi atta- veqaasersuutininik teknikkikkullu pilersuiffinnit pisariaqartitsisuussapput.	Der kan etableres nyt vandkraftværk med dertilhørende funktioner. Der kan etableres master til trans- missionsledninger der udspringer fra vandkraftværket, til Aasiaat og Qasi- giannquit. Master til transmissionsledninger der udspringer fra vandkraftværket, skal kunne opføres i en højde op til 20,0 m over en samlet strækning på ca. 155 km, med en afstand på ca. 300 m mellem hver mast. Transmissionsledningen A-B går fra Aasiaat til vandkraftværket og trans- missionsledningen C-B går fra Qasigi- annguit til vandkraftværket (jf. kort- bilag 1). Der kan etableres stationer, camps og lignende i tilknytning til områdets virksomheder og anlæg. Disse virk- somheder vil være naturligt af- hængige af lokal infrastruktur og tek- nisk forsyning.

4. Pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat

4. Overordnede rammebestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
	Tamaani illuaqqanik aasarsiortarfinnilluunniit pilersitsisoqaaqusaanngilaq, sumiiffiit pineqartut qulaani taaneqartunut ingerlatsivinnut sanaartuk-kanullu atugassiaammata. Asimi ataasiakkaanik illuaqqanik piniariartarfinnik oqqiffissanilluunniit pilersitsisoqarsinnaavoq tasersuit erngup nukinganik innaallagissiornermut aallaaviusut tikillugit, illuaqqat teknikkikkut atortulersuutinut qanittuminngippata.	Der må ikke etableres fritidshytter og sommerhuse i disse områder, da om-råderne er forbeholdt ovennævnte virksomheder og anlæg. Der kan etableres enkelte fangst- og overlevelseshytter i oplandet til vandsøer for vandkraftanlæg, så længe hytterne ikke har beliggenhed i nærheden af et teknisk anlæg.
4) Inissaq sinneruttoq Restrummelighed	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
5) Eqqissisimatitat al- lanngutsaaliukkallu Fredede og bevaringsværdige trækk	Innaallagissap aqputaa (ledningit) Aasiaat tungaanukartut 30-35 km isorartussusilimmik Na-ternami nuna masarsoqarfiusoq, Ramsar-mik taa-neqartoq aqquusaassavaa. Masarsoqarfimmi Ramsar-imik taaneqartumi illuli-ortoqaaqusaanngilaq teknikkikkulluunniit aalajan-gersimasunik sanaartortoqaaqusaanani, illunik pioreersunik allilerisoqaaqusaanani allanngortits-isoqaaqusaananilu, aamma aqquser-niortoqaaqusaanani pisinnaalluunniit aqputaanik pilersitsisoqaaqusaanani, nalunaarut nr. 12, 1. ju-ni 2016-imeersoq naapertorlugu, Naalakkersuis-unit akuersissummit peqqaarsimatinnani. Naalakkersuisunit akuersissuteqarnermut atatil-lugu piumasaqaatit aalajangersarneqarsinnaapput, pinngortitamut uumasunullu sunniutit annikillisik-kumallugit. Itsarsuarnitsatut nalunaarsukkanut minnerpaamik 20 meterinik qanitsigisumi illuliortoqaaqusaananilu allanik sanaartortoqaaqusaanngilaq, Eqqissisimatitsiner-mut inatsimmi § 5 naapertorlugu.	Transmissionsledningen til Aasiaat passerer over en 30-35 km lang strækning gennem Ramsar-området Naternaq (Lersletten). For Ramsarområder gælder at der ikke må opføres bygninger eller an-dre faste anlæg, foretages til- eller ombygning af eksisterende bygnin-ger, samt anlægge veje og stier, jf. bekendtgørelse nr. 12 af 1. juni 2016, uden forudgående tilladelse fra Naalakkersuisut. I forbindelse med tilladelse kan Naalakkersuisut fastsætte vilkår, der minimerer påvirkningen på natur og dyreliv. Registrerede fortidsminder skal i en afstand af minimum 20 meter friholdes for bebyggelse og anlæg, jf. Fredningslovens § 5.
6) Immikkut aalajanger- saaffigisat Klausulerede zoner	Immikkoortup kitaatungaa mittarfimmut atatil-lugu akornusersuuteqarfiunngitsussap iluaniippoq, taamaallunilu mikkiartortarfimmut qangattarsart-arfimmullu ilaalluni, taamaattumillu tamaani illu-liat allallu sanaartukkat 61,0 meter (kote) qaanger-lugu portussuseqaaqusaanngillat, aammalu aqqu-sernit 56,0 meter (kote) sinnerlugu qatsitsigisume-eqquusaanatik.	Den vestlige del af området er belig-gende under det hindringsfrie plan for lufthavnen og er omfattet af den horisontale flade, hvor bygninger og andre anlæg ikke må opføres over kote 61,0 meter og veje ikke må an-lægges over kote 56,0 meter.
	Immikkoortoq tamaaniittoq mittarfimmut atatil-lugu akornusersuuteqarfiunngitsussap	Området er beliggende under det hindringsfrie plan for lufthavnen og er omfattet af den koniske flade,

4. Pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat

4. Overordnede rammebestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
	iluanippoq, piumasaqaateqarfiullu titarnerup silarliup (koniske flade) iluaniilluni, illut aamma atortulersuutit nunamiit uuttorlugu portunerpaafii assigiinngillat killeqarfiulli ilorliup (horisontalfladen) avataaniillutik, tassa killeqarfiit ilorliup silarliullu akornaniillutik (positiv hældning).	hvor maksimal kipkote for bebyggelse og anlæg er variabel med en positiv hældning bort fra den ydre begrænsning af horisontalfladen.
7) Angallanneq pilersuinerlu Trafikbetjening og forsyning	Puttasunik pilersitsisoqarsinnaavoq imaluunniit al-latut talittarfiliisoqarsinnaalluni, kiisalu qulimigulinnut mitsiartarfinnik, tamakku pisariaqarsinnaammata sumiiffinni teknikkikkut attaveqaasersuutinillu il.il. pilersitsiviusimasuni. Tamaani sumiiffinni teknikkikkut sanaartukkanut illulianullu atatillugu aqquserniortoqarsinnaavoq, qamutit assakaasullit motorinik ingerlatillit ingerlaffissiorneqarsinnaapput, sullorsualiortoqarsinnaavoq pisinnaallu aqqutissiorneqarsinnaapput. Teknikkikkut pilersuivinnik sanaartukkanik pilersitsisoqarsinnaavoq, assersuutigalugu innaallagissamut atortunik, imermut, attaveqaatinut imermullu errortuutikup aqqutaanik, tamaani sumiiffimmi attaveqaasersuutaasussatut. Imeqarfimmut atatillugu sanaartukkat aamma erngup errortuutikup avammut aqqutai, nukissiuutillu anginerusut taamaallaat pilersinneqarsinnaapput Naalakkersuisunit Kommune Qeqertalimmiillu akuersisuteqartoqareerneratigut. Erngup nukiganik innaallagissiorfimmiit Aasiaat tungaanut aamma Qasigianniguit tungaanut innaallagissap aqqutaanik silaannakkut siaartitamik qaammaqqutinut, nukissiornermut kiassarnermullu atugassamik pilersitsisoqarsinnaavoq.	Der kan etableres anløbsbro eller anden form for havneanlæg samt helistop, da det kan være nødvendigt for områder til teknik og infrastruktur m.v. Der kan etableres veje, kørespor, tunneller eller stier i tilknytning til anlæg og bebyggelse i disse områder. Der kan etableres yderligere tekniske forsyningsanlæg, som for eksempel anlæg til el, vand, tele og kloakering til områdets lokale forsyning. Etablering af anlæg til ferskvandsvandindvinding og spildevandsudledning samt større energiforsyningsanlæg må kun ske efter tilladelse fra Naalakkersuisut og Kommuneqarfik Qeqertalik. Der kan etableres luftledninger fra vandkraftværket til Aasiaat og Qasigianniguit, til forsyning af elektricitet til lys, kraft og elvarme.
8) Illoqarfinnik nutarterineq aamma pioreersunik piiaaneq. Byfornyelse og sanering	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
9) Ineriartortitsinermut pilersaarutit Udbygningsplaner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
10) Nuna tamakkerlugu pilersaarusiormi soqutigisat Landsplaninteresser	Innaallagissamik pilersuinerup sinneranut attavil-ineq pissaaq Inatsit nr. 22, 1. december 2021-ime-ersoq naapertorlugu.	Opkobling til el-infrastruktur skal ske iht. Lov nr. 22 af 1. december 2021.
11) Nunaminertat sanaar- torfigeqqusaanngitsus- satut immikkoortitat	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.

4. Pingaarnertut tunngavissanut aalajangersakkat

4. Overordnede rammebestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
Friarealer friholdt for projektansøgninger		
12) Pissutsit immikkut ittut Særlige forhold	Avatangiisinut sunniutitut nalilersuineq (VVM) su- liarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aala- jangigaat tunngavigalugu.	Der er udarbejdet Vurdering af Virk- ninger på Miljøet (VVM), der vedtages af Selvstyret.
13) Nukimmik atuinikitsoq Lavenergi	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
14) Inissiat nalinginnaasut aamma illuliorfissat im- mikkut ittut Almene boliger og særlige byggefelter	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
15) Sumiiffiit mianersorfis- sat Risikozoner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
16) Piujuartitsinermik tunngavilik Bæredygtighed	Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik ataavartumik piujuannartitsinermillu tunnga- veqarluni nukissiorneruvoq.	Vandkraftværk der sikrer produktion af vedvarende og bæredygtig energi.
17) Naalakkersuisut aala- jangiinerat Naalakkersuitsut beslutning	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.

5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat

5. Detaljerede lokalplanbestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
Najugaqarfik/Asi Bosted/åben land	Asimi immikkoortoq teknikkikkut attaveqaas-sersuutinillu atortoqarfusioq.	Område til tekniske anlæg og infrastruktur i det åbne land.
Immikkoortortap normua Delområdenummer	0003-N04	0003-N04
Pissutsit atuuttut Eksisterende forhold	Immikkoortortamut pilersaarut asimi pinngortita-miippoq sulilu sanaartorfusimanngitsumi. Nunaminertap annertussusia katillugu 7.378 ha missaaniippoq, assimi ilanngussaq 2-mi takutin-neqartutut (immikkoortortami A, B aamma C-mi).	Lokalplanområdet henligger i natur-tilstand og er endnu ikke bebygget. Lokalplanområdet omfatter et samlet areal på cirka 7.378 ha., som vist på kortbilag 2 (detailområde A, B og C).
1) Sanaartukkat inissi-simaffiat aamma illuliorfis-sat 1) Bebyggelsens placering samt byggefelter	Immikkoortoq pilersaarusiortusioq immikkoortortanut A, B aamma C-mut immikkoortin-neqarsimavoq, assimi ilanngussaq 2-mi takutin-neqartutut. Immikkoortup iluani illuliornermut sanaartukkaniillu allanik sanaartornermut atuuppoq, sumut inissiinerit pissammata Nukissiorfiit aamma Kommune Qeqertaliup akornanni siunersioqatigiinneq malillugu. <u>Immikkoortortag A-mi</u> illulioortoqarsinnaavoq allaniillu pingaaruteqannginnerusunik sanasoqarsinnaalluni atortulersuutinillu pilersitsisoqarsinnaalluni, matuma ataani taaneqartut aallaavigalugit: Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfiup nutaap illutaa sananeqarsinnaavoq, makkuninnga ilaqartussaq: Nukissiuutip illorsuarta, sakkortusaavik aamma sullorsuup isaaviata illorsuarta Kangersunermiit-tussat. Nukissiuutip illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 21,0 m tikillugu portussuseqarsinnaasoq, toqqavia 350 m2 missaani annertutigisoq. Sakkortusaaviup illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 200 m2 missaani annertutigisoq. Sullorsuup isaaviata illorsuarta sananeqarsinnaassaaq 700 m2 missaani annertutigisoq. Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfiup qanittuani sissami talittarfiliortoqarsinnaassaaq 15 m missani takissusilimmik illutalimmik 65 m2 missaani angissusilimmik, kiisalu ikummatissaasivimmik pingasunik qulisanik	Lokalplanområdet er inddelt i detailområde A, B og C, som vist på kortbilag 2. For bebyggelse og anlæg inden for lokalplanområdet gælder, at placeringen skal ske i samråd med Nukissiorfiit og Kommune Qeqertalik. I <u>detailområde A</u> må der opføres bebyggelse og øvrige sekundære bygninger og anlæg som angivet nedenfor. Af ny bebyggelse kan opføres nyt vandkraftværk, bestående af: En kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning, som er beliggende ved Kangersuneq. - Kraftstationshallen til skal kunne opføres i en højde op til 21,0 m, med et grundareal på ca. 350 m2. - Transformerhallen skal kunne opføres med et grundareal på ca. 200 m2. - Portalbygningen skal kunne opføres med et etageareal på ca. 700 m2. I nærhed til vandkraftværket vil der ud til kysten kunne etableres en ca. 15 m lang kaj med dertilhørende havnebygning på ca. 65 m2, samt et tankanlæg bestående af 3 overdækkede tanke med en kapacitet på hver 100 m3.

5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat

5. Detaljerede lokalplanbestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
	ikummatissaasivittalimmik tamarmik immikkut 100 m³-nik imaqarsinnaasunik. Erngup nukiganik innaallagissiorfiup qanittuani qulimiguulimmut mitsiartarfik 22 x 33 annertussusilik pilersinneqarsinnaassaaq. Sullorsualiortoqarsinnaavoq nukissiorfiup aamma sullorsuarmut erngup isaaviata akornanni. Sullorsuup isaaviani anillagiaanilu illutaliortoqarsinnaavoq sarfaliuteqarfissanik/tankinik aamma sulisunut isumannaallisaanerup tungaatigut atortulersuutinut atortussanik. Qaartiternerlukunut katersuiviliortoqarsinnaavoq. Attaveqaasersuutinik sanasoqarsinnaavoq, soorlu aqqusinernik aamma qamutit motorillit ingerlavis-saannik. Nukissiorfiup sullumullu isaaviup akornanni at-taviliisoqarsinnaavoq kabilinik. Erngup nukinga iluaqutigalugu nukissiorfiup inger-lanissaanut pisariaqartunik pingaarnerusunik an-nikinnerusunillu teknikkikkut atortulersuutinut illu-taliortoqarsinnaavoq. Immikkoortortaq B-mi attaveqaasersuisoqarsin-naavoq, ilanngullugit sulinerup nalaain aqqusiner-nik, qamutit motorillit aqqustissaannik, kiisalu nu-kissiorfiup sullumullu isaaviup akornanni at-taviliisoqarsinnaalluni kabilinik. Sapusiortoqarsinnaavoq, kussiniliortoqarsinnaavoq, sullorsualiortoqarsinnaavoq, qaartiternerlukunut ilioqqaaviliortoqarsinnaavoq, kiisalu sullorsualiornermi erngup isaaffiata aniaffiatalu akornanni qaarsumi nutaanik qillerillunilu qaartiteriffiliortoqarsinnaavoq aamma sullorsuup qeqqata nalaaniit sulluliaq alla, tassuunakkut sulluliami sumiiffinni assigiinngitsuni ataatsikkut sulisoqarsinnaalersillugu. Nukkissiorfiup engullu isaaffiata akornanni attaviliisoqarsinnaavoq kabilinik. Immikkoortortaq C-mi taamaallaat	I nærhed til vandkraftværket vil der kunne etableres en helikopterlan-dingsplads på 22 x 33 m. Der kan anlægges ny tunnel mellem kraftstation og portalbygning. Der kan anlægges portaler til udløb og indtag i hver ende af tunnelen, med generator/tank og mindre mandskabsfaciliteter (sikkerhedsfor-anstaltninger). Der kan anlægges tipområde til ov skydende materialer. Der kan anlægges infrastruktur så-som arbejdsvej og kørespor. Der kan anlægges kabel imellem kraftstation og indtag. Der kan anlægges tekniske primære og sekundære bebyggelser, som er nødvendige for driften af vandkraft-værket. I <u>detailområde B</u> må der opføres in-frastruktur, herunder arbejdsvej, kø-respor samt kabel imellem kraftsta-tion og indtag. Der kan opføres dæmninger, kanaler, tunneller, tipområder, samt mellemp-åslag/tværsag i forbindelse med etableringen af tunnellerne. Der kan anlægges kabel imellem kraftstation og indtag. I <u>detailområde C</u> må der udeluk-kende opføres kanaler og tunneller, der har til formål at sikre vandgennemstrømning fra oplande til søer.
2) Sanaartukkap silataata isikkua 2) Beyggelsens ydre fremtæden	Iluliat silatimikkut aserfallatsaalilluakkatut isik-koqassapput. Immikkoortortat iluanni illuliat annerpaamik 21 meterinik portussuseqartillugit sananeqarsinnaap-put, assimilangussaaq 2 naapertorlugu.	Bebyggelse skal i sit ydre fremtræde vedligeholdet. Bebyggelse kan opføres med en mak-simal bygningshøjde 21 m inden for detailområde A, jf. kortbilag 2.

5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat

5. Detaljerede lokalplanbestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
	Silataani qalipaait neon qalipaataasut taaguutillit qalipaaitilluunniit allat sakkortuut atorineqas-sannngillat. Sanaartukkat silataasa iigaat akisutsitsisartuus-sannngillat. Illuutip sananeqaataa Grønlandimi imeqarnikkut nukissiorfiini allani atorineqartartutut (assersuutigalugu Ilulissani Sisimiunilu) qarsutsinik betonimik facadeqarniassaaq. Formålet tassaavoq attaveqaait akornanni ilusilersuinikkut assigiattumik isikkertaaneq ataatsimoortitsineq. Qaliaat gallerneqarsimassapput qalissarsualerneqarsimassallutilluunniit qernertumik qasertumilluunniit taartumik qalipaaitilinnik	Udvendige kulører må ikke have karakter af neonfarver eller andre kraftige kulører. Udvendige bygningsflader må ikke være reflekterende. Bebyggelsen skal fremtræde med rå betonfacader, som anvendes ved øvrige vandkraftværker i Grønland (f.eks. i Ilulissat og i Sisimiut). Formålet er et ensartet arkitektonisk udtryk på tværs af anlæggene. Tag skal udføres i pladebeklædning eller tagpap i farverne sort eller mørkegrå.
3) Angallannikkut pissutsit 3) Trafikforhold	Aqquserniortoqarsinnaavoq, qamutitut motorilinnut aqqusiortoqarsinnaalluni imaluunniit pisuinaat aqqutaannik pilersitsisoqarsinnaalluni illunut, sanaartukkanut allanullu sumiiffinnut atorineqarlutut atasunik, ilanngussaq 2 naapertorlugu inis-simasussanut. Sulisilluni aqqusernit, qamutit motorillit aqqutaat aamma pisuinaat aqqutaat isumannaatsumik tamanit atorineqarsinnaasussiaassapput. Aqquserngit qamutitut assakaasulinnut motorilinnut atugassiat taamaallaat pilersinneqarsinnaapput inuussutissarsiornermut atugassatut siunertaqarluni.	Der kan anlægges arbejdsveje, kørespor eller stier i tilknytning til bebyggelse, anlæg og anden intensiv arealanvendelse jf. placeringer på bilag 2. Arbejdsveje, kørespor og stier skal være forsvarligt tilgængelige for offentligheden. Veje til motoriserede køretøjer kan kun etableres med erhvervsmæssige formål for øje.
4) Nunaminertat sanaar-torfigequsaanngitsut atortulersuutillu 4) Friarealer- og anlæg	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
5) Attaveqaasersuutit, ru-ujorit assigisaallu 6) Ledningsanlæg	Attaveqaasersuutitut ledningit pioreersut sapinn-gisamik ataqqineqassapput aamma qallerneqaratillu matoorneqassanngillat. Allap attaveqaasersuutaasa ledningit allanngortineqarnerat ledninginik piginnittumut anin-gaasartuutaassanngilaq, taamaallaallu pisinnaal-luni ledninginik piginnittumik siunersioqateqarnik-kut aamma ledningip piginnittup ilitersuina ma-leruaqqusaalu malillugit.	Eventuelle eksisterende forsynings-ledninger skal så vidt muligt respek-teres og må ikke overbygges eller be-fæstes. Tredieparts omlægning af lednings-anlæg er uden udgifter for lednings-ejer og må kun ske i samråd med led-ningsejer og skal følge ledningsejers anvisninger og regler.

5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat

5. Detaljerede lokalplanbestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
	Nunap qaavani imeq avammut ingerlaartinneqartoq illunut, aqqusinernut, pisinnaat aqqutaannut nunaminertanullu illuliorfigineqanngitsunut akornutaanngitsunik.	Overfladevand skal afledes således, at der ikke opstår gener for omkringliggende bebyggelser, veje, stier og ubebyggede arealer.
6) Nunaminertanik sanaartorfigeqqusaanngitsunik atuineq 6) Anvendelse af friarealer	Nunaminertat, illuliorfissatut, attaveqaasersuuteqarfittut allatulluunniit atorineqanngitsut sanaartorfissaanngitsutut immikkoortineqassapput asimi pinngortitami pissusaatut ililugu. Tamaani illut atortulersuutillu isumannaallisaaneq pillugu ungaluukkerneqarsinnaapput 2,0 m angullugu portutigisunik. Ingerlatsineq isumannaallisaanerlu eqqarsaatigalugit pisarialitsigut qaammaqqutinik ikkussisoqarsinnaavoq.	Arealer, der ikke anvendes til bebyggelse, infrastruktur og øvrige anlæg skal friholdes og henligge i naturtilstand. Områdets bygninger og anlæg kan dog afskærmes med sikkerhedshegn i op til 2,0 m højde. Der kan opsættes nødvendig belysning til understøtning af drifts- og sikkerhedsforhold. Der må ikke placeres hundehold eller ske oplag af uindregistrerede biler og både inden for området.
7) Suliassaqarfimmi al-lannguutit 7) Ændringer af området	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
8) Pinngortitaq Avatangiisillu 8) Natur og Miljø	Asimi angallanneq tamarmi pinngortitamik illersuineq pillugu inatsisit atuuttut naapertorlugit pissaaq. Nunamik, kuunnik, tatsinik immamillu mingutsitsisoqassanngilaq. Nunap immikkoortup pineqartup sanaartorfigineqarnerani atorineqarneranilu uumasut pinngortitarlu tamaaniittoq mianerineqassapput, mingutsitsisoqarani aserortersisoqaranilu. Nunamik pilersitseqqinneq taamaallaat atortussat nunaminngaaneersut organisk-iusut atorlugit pissaaq imaluunniit mingutsitsisinnaasunik pinngortitamulluunniit ajoqutaasinnaasunik akoqanngitsunik taamaallaat atuilluni pissaaq. Assatanut matoorutissat assersuutigalugu betonimik akoqarpata, tamanna pisortanut susassaartunut akuersisummik qinnuteqaatigeqqaarlugu aatsaat pisinnaavoq.	Al færdsel i det åbne land skal ske i overensstemmelse med gældende lovgivning om naturbeskyttelse. Forurening af landområder, elve, søer og hav må ikke finde sted. Under opførelse og brug af området skal der tages hensyn til dyrelivet og den omkringliggende natur, så området ikke forurenes eller spoles. Opfyldning og retablering af terræn må kun ske med organiske materiale og materiale, som ikke indeholder stoffer, der kan forurene og være til gene for omgivelserne. Indeholder opfyldningsmaterialet f.eks. beton, må godkendelse indhentes hos relevante myndighed.
9) Nunalerinermi soqutigisat 9) Landbrugsinteresser	Immikkut aaliangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.

5. Nunap immikkoortuinut pilersaarummi aalajangersakkat nassuiaasersukkat

5. Detaljerede lokalplanbestemmelser

Malittarisassat Bestemmelse	Killiffik: Tamanut nalunaarutigineqarpoq	Status: Offentligt bekendtgjort
10) Sanaartukkamik nutaa- mik atuilerneq 10) Ibrugtagning af ny bebyggelse	Illuliat nutaat atorneqalissanngillat Nukissiorfim- mut atassusernermut akuersissut atsiorneqarsima- soq tigoqqaartinnagu. Illuliat nutaaat atorneqalissanngillat, pi- umasaqaatit makku naammassineqareertinnagit: - Inaarutaasumik nunagissaaneq naammassi- neqareertinnagu.	Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før der foreligger en skriftlig godken- delse af tilslutninger til Nukissiorfiits forsyningsanlæg. Ny bebyggelse må ikke tages i brug, før følgende betingelser er opfyldt: - Afsluttende terrænarbejder skal være udført.
11) Ataatsimut anin- gaasarsiornermut inatsiseqarnermullu tunngasut 11) Fælles økonomiske og juridiske forhold	Sanaartorfissagissaanermut aningaasalersuineq pissaaq Kommunalbestyrelsen najoqqutassiai qaqugukkulluunniit atuuttut malillugit.	Finansiering af byggemodning sker efter Kommunalbestyrelsens til en- hver tid gældende retningslinjer.
12) Avatangiisit 12) Miljøforhold	Avatangiisinut sunniutitut nalilersuineq (VVM) su- liarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aala- jangigaat tunngavigalugu.	Der er udarbejdet Vurdering af Virk- ninger på Miljøet (VVM), der vedta- ges af Selvstyret.
13) Nukimmik atuinikitsoq 13) Lavenergi	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
14) Inissiat nalinginnaasut aamma illuliorfissat im- mikkut ittut 14) Almene boliger og særlige byggefeltet	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
15) Sumiiffiit mianersorfis- sat 15) Risikozoner	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
16) Piujuartitsineq tunng- avigalugu ineriartortitsi- neq 16) Bæredygtig udvikling	Immikkut aalajangersagartaqanngilaq.	Ingen særlige bestemmelser.
17) Naalakkersuisut aala- jangiinerat 17) Naalakkersuisut beslutning	Innaallagissamik pilersuinerup sinneranut attavili- ineq pissaaq Inatsit nr. 22, 1. december 2021-ime- ersoq naapertorlugu.	Opkobling til el-infrastruktur skal ske iht. Lov nr. 22 af 1. december 2021.

6. Nassuiaaneq

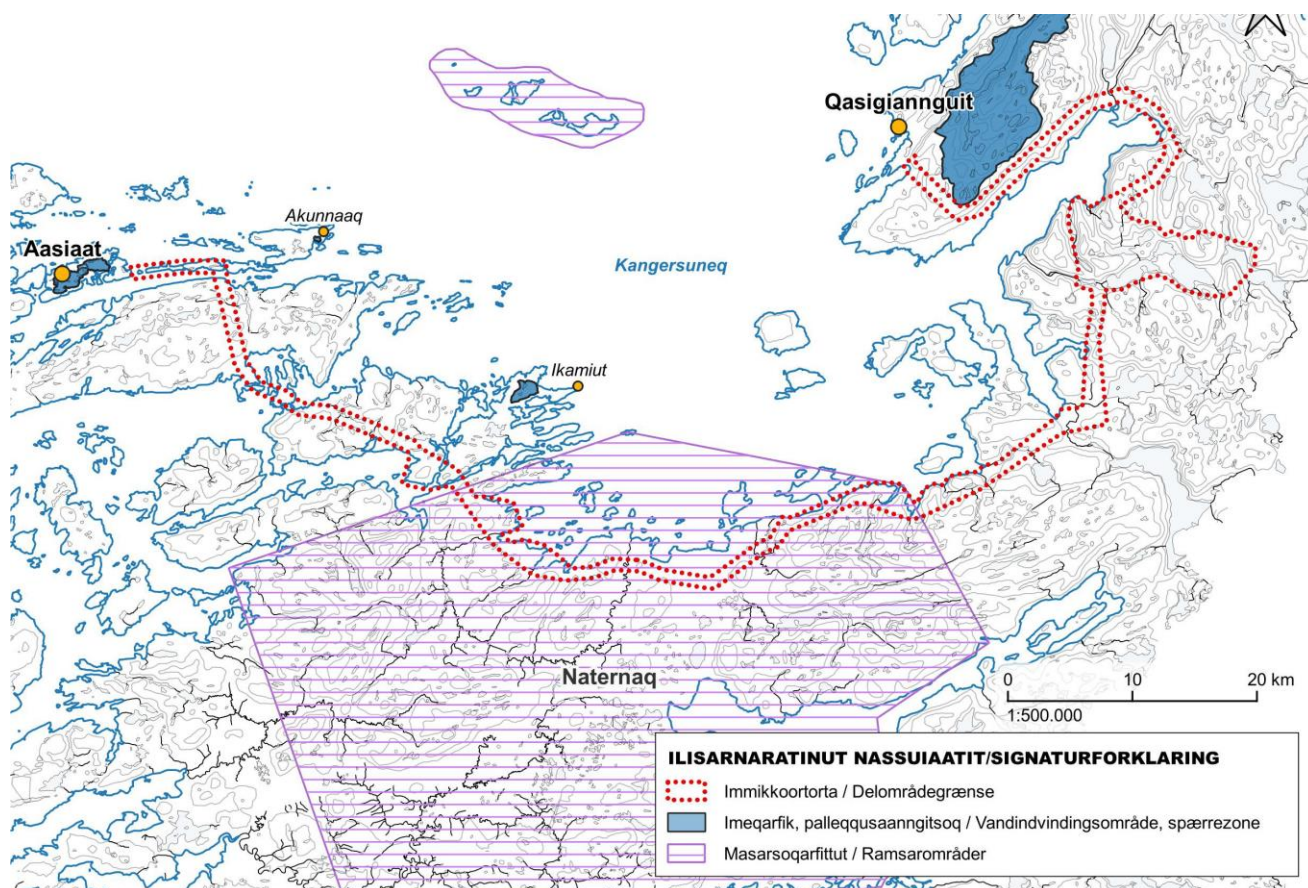
Tunuliaqut siunertarlut

- Immikkoortoq pilersaaruteqarfiusoq nunaan-narmi/asimi Aasiaat Qasigiannnguillu akornanni ippoq, Kangersunermi tasersuillu Kuussuup Tasiata aamma Qinngap Ilulialeeraata inissisimaffigisaanni, taamatullu nukissiorfimiit Aasiaat Qasigiannnguillu tungaannut innaallagissap nunakkut aqutissaat atuarlugu.

6. Redegørelse

Baggrund og Formål

- Planområdet er beliggende i det åbne land mellem byerne Aasiaat og Qasigiannnguit, nær fjorden Kangersuneq og søerne Kuussuup Tasia og Qinngap Ilulialeeraa, og indeholder desuden det areal der følger transmissionsledningerne fra kraftværket til transformerstationerne i Aasiaat og Qasigiannnguit.



Figur1: Oversigtskort, der viser det nye delområdes placering der strækker sig syd om fjorden „Kangersuneq“ mellem Aasiaat og Qasigiannnguit.

- Naalakkersuisut 2030 tungaanut pisortat innaallagis-samik pilersuinerisa annerpaartaata nukissiuutit ataa-vartut tunngavigalugit pilersinneqarnissaannik siu-nertaat tunngavigalugu, pilersaarutigineqarpoq ern-gup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfiliornissaq, illoqarfinnut Asiannut Qasigiannnguanullu attavilersuutaat ilanngullugit, pilersinneqassasoq, illoqar-finnik taaneqartunik innaallagissamik pilersuineq pi-lersikkumallugu, nukissiuut ataavartoq nutaaq ator-lugu. Illoqarfiit taakku marluk ullumikkut diesel-itor-tunik innaallagissiorfeqarput.
- På baggrund af Naalakkersuisuts målsætning om at størstedelen af den offentlige elforsyning i 2030 skal være produceret af vedvarende energi, planlægges der for etablering af nyt vandkraftværk med tilhørende transmissionsledninger, til at forsyne Aasiaat og Qasigiannnguit med ny vedvarende energi. Idag forsynes de to byer primært ved hjælp af fossile brændsler.

Taamaalilluni pilersaarummi siunertaavoq makku pe-riarfissaalernissaat:

- At opføre en ny kraftstation bestående af en kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning, til produktion af vandenergi. Nukissiuut nutaaq sanasallugu, tassunga ilaallutik nukissiuuttip illorsuarta, sakkortusaaviup illorsuarta, aamma sullorsuup erngup aqqutissaata isaaffissa/aniaffissaa, erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiornissaq siunertaralugu.
- Immikkoortortap 0003-N04-p killeqarfii tulluassallugit, taamaalilluni Kangersunermi innaallagissiorfiusumut pilersaarutiqeqartumut naapertuuttunngortillugit, tamatumunnga ilanngullugit innaallagissap aqqutissaat Aasiannut Qasigiannguanullu atassu-siisussat.
- Kuussuup Tasiata Qinnagallu Ilulialeeraata akornanni erngup aqqutissaanik sullorsualiussalluni.
- Innaallagissap aqqutaanik nukissiorfimit nutaassamiit Aasiannut Qasigiannguanullu pilersitsissalluni.
- Innaallagissap aqqutaannut (ledning) napparussuar-nik ikkussuissalluni.
- Kuussuup Tasiani kusserngit itisisat pilersissallugit.
- Aqquuserngit ataavartut sulinermt atortussiat pilersissallugit, talittarfiup, ikummatissaasivium qulimi-guulinnut mitsiartarfiup aamma erngup isaafiata illor-suartaata akornanni pilersissallugit.
- Talittarfik illutaalu pilersissallugit nukissiorfiup eqqaani.
- Erngup isaaviata illorsuartaata qanittuani qulimi-guulimmut mitsiartarfik pilersissallugu.
- Nukissiorfimmu atallugu sulisunut unnuisarfimmik atortulersukkamik pilersitsineq.
- Sanaartornerup nalaani nukissiorfissap eqqaani su-lisartunut tammaarsimaarfik pilersissallugu, unnuisar-fiit, allaffiit, igaffiit nerisarfii illanngullugit.
- o Betonimik akoorusersuisarfik pilersinneqassaaq, ujaqqanik aserorterivik, immikkoortiterivik pikuusi-vigallartorlu ilanngullugit, aamma ikummatissaasiviit, qaartiterutaasiviit sannaviillu, nukissiorfissap sanaar-torneqarnerata nalaani pilersinneqassappu.

Pilersaarusernermut inatsit nutaaq

- Ulloq 1. januar 2024 Kalaallit Nunaanni pilersaarusernermut inatsit nutaaq atuutilerpoq. Inatsisartut inatsisaat nr. 4, 25. januar 2024-meersumi pilersaaruserneq aamma nunaminertat atornerqartarnerat pil-lugit Inatsisartut inatsisissaat nr. 17, 17. november

Formålet med planen er derfor at give mulighed for:

- At opføre en ny kraftstation bestående af en kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning, til produktion af vandenergi.
- At tilpasse delområde 0003-N04's afgrænsning så det passer med det planlagte kraftværk ved Kangersuneq og dertilhørende transmissionslinje mellem kraftværket og transmissionsledninger til henholdsvis Aasiaat og Qasigiannguit.
- At etablere overføringstunnel mellem søerne Kuussuup Tasia og Qinnagap Ilulialeeraa.
- At etablere transmissionsledninger fra ny kraftstation til henholdsvis Aasiaat og Qasigiannguit.
- At opføre master i forbindelse med etablering af transmissionsledningerne.
- At etablere uddybningskanaler i søen Kuussuup Tasia.
- At etablere permanente arbejdsveje i anlægsområdet, mellem kajanlæg, tankanlæg, helistop og portalbygning.
- At etablere kajanlæg med dertilhørende havnebygning, i anlægsområdet omkring kraftstationen.
- At etablere helistop i umiddelbar nærhed til portalbygningen.
- At etablere velfærdsfaciliteter med mulighed for midlertidig indkvartering, i anlægsområdet.
- At opføre en arbejdslejr i anlægsperioden, med dertilhørende madskabsbaracker, kontorfaciliteter, samt køkken- og kantinefaciliteter, i anlægsområdet omkring kraftstationen.
- At etablere betonblande anlægning, stenknuseanlæg, sorteringsanlæg, midlertidige tananlæg, brændstofdepoter, sprængstofmagasin og værkstedanlæg, i anlægs-området omkring kraftstationen, i anlægsfasen.

Ny Planlov

- Den 1. januar 2024 trådte en ny Planlov i kraft i Grønland. I Lovbekendtgørelse nr. 4 af 25. januar 2024 blev det bekendtgjort, at Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse er ændret med de ændringer, der følger

2010-imeersaq, Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9. december 2015-imeersumi aamma Inatsisartut inatsisaat nr. 66, 20. november 2023-meersumi allannguutit ilanngullugit nalunaarutigineqarpoq.

- 2010 tikillugu kommunimi nunat kommunip pilersaarusiorneqarnerani tamakkiisumik agguataarneqarput, najugaqarfiit mikinerit immikkut pilersaarusiugaallutik aamma najugaqarfiit iluanni najukkami pilersaarutit sukumiisut (siusinnerusukut illoqarfiit killeqarfianik aamma nunap timaanik taaneqartarsimapput) kisalu nunaannarmi nunaminertanut pilersaarutit. Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami taaguutit illoqarfik aamma Nunaqarfik aalajangersimasumik taaguummik Inoqarfimmik taarserneqarput, Inoqarfiit annertussusaat apeqqutaatinneqaratik. 2010-mi Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami nunap immikkoortuinut pilersaarutit assigiinngitsut ataatsimoorinneqarput pilersaarusiorfimmillu ataatsimik taarserneqarlutik, tassani kommunimi sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat pingaarnerit, sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat sukumiisut, nunaannarmut aalajangersakkat, nunaminertanillu atugassiinissamut aalajangersakkat ataatsimoorinneqarput. Tassa imaappoq Sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani pingaarnerni aamma sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani sukumiisuni allannguinerit pisarput kommunip pilersaarutaa-nut ilaliussap ataavartumik kukkunersiornerani. Siusinnerusukut sumiiffiup ilaanut aalajangersakkani sukumiisuni allannguutit Nunap immikkoortuini aalajangersakkani ataasiakkaani aaqqinneqartarput.
- Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami, 1. januar 2024-mi atuutilersumi nunap immikkoortuinik aalajangersakkat marlunnut avinneqaqqipput. Tassani sumiiffiup ilaanut tunngaviusumik aalajangersagaq pingaarneq aamma sumiiffiup ilaanut aalajangersakkat sukumiisut ilaatinneqarput. Tamannalu isumaqarpoq Najukkami pilersaarutit ataasiakkaat suliarineqaqqissinnaalerput pisariaqartinneqarfianni. Najukkami pilersaarutit taakku sumiiffiup ilaanut aalajangersakkanik sukumiisunik imaqassapput, taakkulu tunngaviusumik aalajangersakkanit allaanerussanngilat.
- Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami pissutsini qanoq ittuni kommunimut pilersaarummi immikkoortup ilaanut tunngaviusumik aalajangersakkanik sanasoqartuaannassanersoq nassuiarneqarpoq. Aalajangersakkat taakku siusinnerusukut tunngaviusumik aalajangersakkatut taajorneqartarput. Inoqarfiit tamarmik aamma nunaannaq immikkoortut ilaannut inississugaapput.
- Taajuut "Kommunimut pilersaarut tunngaviusoq" kaallit nunaanni pilersaarusiornermut inatsimmut

af Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 og Inatsisartutlov nr. 66 og af 20. november 2023.

- Indtil 2010 var der en opdeling af den kommunale fysiske planlægning i en overordnet kommuneplanlægning med særskilte planer for mindre bosteder og en detaljeret områdeplanlægning med lokalplaner inden for bostedzoner (tidligere blev disse kaldt byzoner og bygdezoner) samt frilandsplaner for arealer i det åbne land. I den nye Planlov er begreberne By og Bygd konsekvent erstattet af begrebet Bosteder uanset hvor stort Bostedet er. Med en ny Planlov i 2010 blev de tidligere forskellige planniveauer samlet og erstattet af ét planniveau, hvor kommuneplanen samler både overordnede og detaljerede bestemmelser, bestemmelser for det åbne land og bestemmelser for arealtildeling. Dvs., at ved ændringer af både Overordnede Bestemmelser og Detaljerede Bestemmelser skete dette direkte i en løbende revision af kommuneplanen i kommuneplantillæg. Tidligere blev ændringer af de Detaljerede Bestemmelser udført i selvstændige Lokalplaner.
- Med den nye Planlov, som trådte i kraft den 1. januar 2024, blev opdeling af plan-systemet igen opdelt i 2 planniveauer. Der indgår nu dels Overordnede Rammebestemmelser og Detaljerede Lokalplanbestemmelser. Det betyder, at der igen kan udarbejdes selvstændige Lokalplaner, når der er behov for det. Disse Lokalplaner skal have Detaljerede Lokalplanbestemmelser, som ikke må fravige fra de Overordnede Rammebestemmelser.
- Af den nye Planlov defineres hvilke forhold, som der altid skal laves Overordnede Rammebestemmelser om for Kommuneplanens Delområder. Disse bestemmelser blev tidligere kaldt Overordnede Bestemmelser. Alle bosteder og det åbne land er inddelt i Delområder.
- Begrebet "overordnet kommuneplan" indgår således igen i den grønlandske planlov. Kort beskrevet genindføres det todelt planprincip, hvor den overordnede kommuneplan fungerer som ramme for kommunens arealanvendelse, og detaljerne behandles i lokalplaner.
- Begrebet "overordnet kommuneplan"

ilanngunneqaaqqippoq. Naatsumik nassuiarlugu pilersaarusiortarnermut tunngaviit marlunnut avissimasut atuutilersinneqaaqqippot. Tassani Kommunimut pilersaarut tunngaviusoq kommunip nunaminertanik atu-gassiisarnernut sinaakkutissatut atorneqassaaq aamma imarisai najukkami pilersaarummi suliarineqartassapput.

- Sanaartortoqarnissaanik allatigulluunniit suliaqarnis-samik kissaateqartoqarpat immikkoortut ilaannut Tunngaviusumik aalajangersakkanut naapertuutinn-gitsumik, taava Tunngaviusumik aalajangersakkat nu-tarterneqassapput. Tamanna kommunimut pilersaaruttip ilassuteqarfigineratigut pissaaq. Tunngaviu-sumik aalajangersakkat nutaat atuutilersinneqarpata kommunip pilersaarutaanut tamakkiisumut ilaatin-neqalissapput.
- Pilersaarusiortarnermut inatsimmi nutaami Kommunal-bestyrelsen najukkami pilersaarutitut aalajangersak-kat qanoq ittut aalajangersakkatut sukumiisutut toq-qarsinnaanerai nassuiarneqarput. Pilersaarusiortarnermut inatsisit siuliini aalajangersakkat taamaattut Aalajangersakkatut sukumiisutut taaneqartarput. Inoqarfinni najukkami pilersaarutit akuerisanik peqassaaq, nikisissinnaanngisanut pingaartitanut tunngatillugu nunaminertanik atugassiinissamut kissaateqartoqarpat.

Immikkut ittumik akuersissuteqartarnerit

- Tunngaviusumik aalajangersakkani pingaarnerni im-mikkut akuersissuteqarfigineqarsinnaanngillat. Piler-saarusiortarnermut inatsisit siuliini aalajangersakkat as-singi tunngaviusumik aalajangersakkatut pingaarnertut toqqarneqartarput taakkulu immikkut ittumik akuersissuteqarfigineqarsinnaanngillat. Tunngaviusu-mik aalajangersakkat allanngortinnissaat pisariaqar-tinneqassappat, Pilersaarusiortarnermut inatsimmi nu-taami pilersaarusiortarnermut ingerlariussaaq pisussaaf-filiisoq naammassineqassaaq.
- Tunngaviusumik aalajangersakkat sanilinit attuumas-suteqartunulluunniit allanut pingaarutillit saneqqun-neqarnissaannut immikkut ittumik akuersinerit, sani-lit imaluunniit allat suliap naammassineqarneranut annertuumik nammineerlutillu soqutigisaqartutut na-lilerneqartut kommunalbestyrelsimit tusarniarneqar-neranniit minnerpaamik sapaatit akunneri marluk ingerlareerpata, aatsaat nalunaarutigineqarsinnaapput. Tusarniaanermi sumut immikkut ittumik akuersis-suteqarnissamik qinnuteqartoqarnerisooq aammalu oqaaseqaatigiumasat sivikinnerpaamik sapaatit akun-nerinik marlunnik piffissaliussap iluani nassiunneqas-sasut nalunaarutigineqassaaq.

indgår således igen i i den grønlandske planlov. Kort beskrevet genindføres det todelt planprincip, hvor den overordnede kommuneplan fungerer som ramme for kommunens arealanvendelse, og detaljerne behandles i lokalplaner.

- Hvis der opstår ønsker til byggeri og anlæg og andre aktiviteter, som ikke er i overensstemmelser med de Overordnede Rammebestemmelser for involverede Delområde, skal de Overordnede Rammebestemmelser revideres. Dette sker i et kommuneplantillæg. Når de nye Overordnede Rammebestemmelser er vedtaget, indgår de som en del af den samlede Kommuneplan.
- Af den nye Planlov beskrives hvilke bestemmelser, Kommunalbestyrelsen kan vælge at definere som Detaljerede Lokalplanbestemmelser. I tidligere Planlove blev tilsvarende bestemmelser benævnt Detaljerede Bestemmelser. Der skal foreligge vedtagne Lokalplaner i de bosteder, hvor ønskes udstedt arealtildelinger til aktiviteter med nagelfaste værdier.

Dispensationer

- Der kan ikke dispenseres fra de Overordnede Rammebestemmelser. I tidligere Planlove blev tilsvarende bestemmelser benævnt Overordnede Bestemmelser, og disse kunne der heller ikke dispenseres fra. Hvis der er behov for at ændre på de Overordnede Rammebestemmelser udløser det en planpligt til at gennemføre en proces som er beskrevet i den nye Planlov
- Dispensationer fra Detaljerede Lokalplanbestemmelser, som har betydning for naboerne eller andre parter, kan først meddeles, når der er forløbet mindst 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har hørt naboerne eller andre der skønnes at have en væsentlig og individuel interesse i sagens udfald. Høringen skal indeholde oplysninger om, hvortil der søges dispensation, og om at eventuelle bemærkninger skal fremsendes indenfor en frist på mindst 2 uger.

kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummi 2018-2030-imi aalajangersakkanut tunngatillugu

- Pilersaarusionsormi Immikkoortortaq 003-N04 "Kuussuup Tasiata eqqaani teknikkikkut sanaartugaq" maannakkut nunaminertanit Immikkoortortamut 003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" aamma 003-003 "Nunaannaq"-mit annertusineqarpoq teknikkikkut attaveqaasersuutinullu siunertanut atorineqarsinnaalersillugu.
- Immikkoortortaq 0003-N04-mik alliliinikkut killeqarfiit Immikkoortortaq 003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" aamma 003-003 "Nunaannaq" aquneqarsinnaalerput. 0003-003 aallaaveqarpoq illersuutissatut killeqarfimmit 5 km -iusumit Immikkoortortanit A-mit N-imut (titartagaq 3 naapertorlugu).
- Kommunimut pilersaarummut tapiliussassatut siunnersuutikkut nr.10 (003-N04) matumuuna Kommunimut pilersaarummut 2018-2030-imut, pingaarnertut sinaakkutissatut aalajangersagassatut siunnersuut nutaat suliarineqarsimapput, akuerineqarunik kommunimut pilersaarummut ilanngunneqartussat.
- Kommunimut pilersaarummut maanna atuuttumut Immikkoortortami 0003-N04 periarfissaqalerpoq innaallagissap aqqaataa Aasiaat tungaanukartup Naternami (385) masarsoqarfik (Ramsar) atuutereersaq aqqusaarsinnaagaa, tamanna kommunimut pilersaarummut tapiliussami allanngortinneqanngilaq, kisianni aqqutit sukkoorfissaat nikisiallanneqarluni.
- Kommunimut pilersaarummi immikkoortortaq 0003-N04 "Kuussuup eqqaani teknikkikkut atortulersuutit" aamma 003-001 "Immikkoortoq atorineqanngitsoq" Immikkoortumi pilersaaruteqarfiusumi inissisimavoq.
- Siunnersuutikkut matumuuna immikkoortortami aalajangersakkat immikkuualuttut nutaat suliarineqarsimapput immikkoortortamut 0003-N04 "Kuussuup Tasiata eqqaani teknikkikkut atortulersuutit" assimi ilanngussaq 2-mi immikkoortortat A, B aamma C takutinneqartuni Immikkoortortap killeqarfiata iluani, taamaalilluni qulakkeerneqarluni pilersaarusionsormut tunngavissaq pisariaqartoq, nunaminertamik atugassiinissaq periarfissaaleqqullugu.
- Pilersaarusionsorneq nalilerneqarpoq pitsaasumik pingaaruteqartutut piujuaannartitsinermik tunngaveqarluni Aasiaat Qasigiannguillu nukissamik pilersorneqarnissaat eqqarsaatigalugu.

Forholdet til bestemmelserne i Kommuneplan 2018 – 2030, Kommune Qeqertalik's

- Med planlægningen udvides delområdet 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia" med arealer fra nuværende delområde 0003-001 "Udsponeret område" og 0003-003 "Vildmark", der skal anvendes til tekniske formål og infrastruktur.
- Med udvidelsen af delområde 0003-N04, vil dette dermed regulere grænserne for delområde 0003-001 "Udsponeret område" og 0003-003 "Vildmark". 0003-003 udspringer ud fra en bufferzone på 5 km fra delområderne A til N (jf. figur 3).
- Med dette forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) til Kommuneplan 2018-2030, er der udarbejdet forslag til nye overordnede rammebestemmelser, som efter vedtagelsen integreres i kommuneplanen.
- Med den gældende kommuneplan er der med delområde 0003-N04 givet mulighed for at linjeføring for transmissionsledningen til Aasiaat kan passere det eksisterende Ramsarområde Naternaq/Lersletten (385), dette ændres ikke med kommuneplantillægget, men linjeføring justeres.
- Lokalplanområdet ligger i kommuneplanens delområde 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia" og 0003-001 "Udsponeret område".
- Med dette forslag til nye detaljerede lokalplanbestemmelser er der udarbejdet forslag til lokalplan 0003-N04 "Tekniske anlæg ved Kuussuup Tasia", for de på kortbilag 2 viste detailområder A, B og C, indenfor delområdegrænsen, så der sikres det nødvendige plangrundlag for at kunne udstede arealtildeling.
- Planlægningen vurderes at have positiv overordnet betydning for en bæredygtig energiforsyning af Aasiaat og Qasigiannguil.

Kommunimut pilersaarummut aamma sumiiffimmi pilersaarummut aalajangersakkat siusinnerusukkat atuussimasut

- Nuna tamaaniittoq kommunimut pilersaarummut tapiussamut atuutereersumut ilaanngilaq imaluunniit immikkoortortamut pilersaarummut immikkuaalut-tunik aalajangersangartalimmut. Immikkoortortaq 0003-N04 akuerineqarpat periarfissaqalissaaq Immikkoortortami 0003-N04-mi nunaminertamik atungassinissamut.

Nuna tamakkerlugu pilersaarusionermut tunngasut

- Immikkoortortamut pilersaarut 0003-N04 Nunamut tamarmut pilersaarusionermut naapertuuppoq.

Nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarusionermut tunngasut

- Immikkoortumut pilersaarut 0003-N04 nuna tamakkerlugu immikkoortortanut pilersaarutinut, Nukissiuuteqarnermut Erngullu nukinganut atatillugu, naapertuuppoq, anguniagaammat ukioq 2030 pisortat nukissiuuteqarnikkut pilersuinerisa sapinngisamik anertunerpaartaa nukissiuutit ataavartut tunnga-veqalersimassasoq. Tamatumunnga atatillugu aalajangerneqarsimavoq suliarineqassasoq aalajangernissamut tunngavissaq, Aasiannut Qasigiannguanullu nukissiuuteqarneq erngup nukinga iluaqutigalugu ingerlanneqalernissaa siunertaralugu.

Qanganitsat eriagisassat nunami inissisimasut

- Immikkoortup ilaani nunami suliaqarnerit eqqissimatitsisarneq aamma allatigut kulturikkut eriagisassanik kulturikkut kingornussatut illersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaat nr. 11, 19. maj 2010-meersup ataaniipput. Nunami suliaqarnermik anginerusumik suliaqarnermi sanaartortitsisup Nunatta Katersugaasivia Toqqorsivalu pilersaarusionermi ilaatissavaa, § 11, imm. 4 kiisalu §-it 12-16 aamma § 32 naapertorlugit.
- Nunamik assaanermi itsarnitsanik nassaartoqassagaluarpat Nunatta Katersugaasivianut saaffiginnit-toqassaaq aamma itsarsuarnitsat nassaarineqartut nalaanni sulineq unitsinneqassalluni.
- Nunatta Katersugaasiviata assaanermik suliaqartoq nalunaarfissavaa sulineq aallarteqqissinnaassanersoq imaluunniit misissuisoqareernissaata tungaanut sulineq unitsinneqassanersoq imaluunniit eqqissimatitsinissamik suliaq aallartissaneqassanersoq naliisoqarnera nalunaarutigineqassalluni.
- Siuliini taaneqartunik unioqquitsineq akiliisinnearnermik kinguneqarsinnaavoq.
- Pigisat nassaarisat Namminersorlutik Oqartussat pigaat qinnuigineqarnerullu kingorna erngertumik

Tidligere kommuneplanbestemmelser og lokalplanbestemmelser

- Området er ikke omfattet af gældende kommuneplantillæg eller lokalplaner med deltajerede bestemmelser. Med godkendelse af Lokalplan 0003-N04 bliver det muligt at udstede arealtildelinger i delområde 0003-N04.

Forholdet til Landsplanlægningen

- Lokalplan 0003-N04 er i overensstemmelse med Landsplanlægningen.

Forholdet til nationale sektorplaner

- Lokalplan 0003-N04 er i overensstemmelse med den statslige sektorplan for Energi- og Vandforsyning, hvor det er målet for 2030, at den offentlige energiforsyning i videst muligt omfang skal komme fra vedvarende energikilder. I den forbindelse er det bl.a. besluttet at udarbejde et beslutningsgrundlag for etablering af vandkraftforsyning af Aasiaat og Qasigiannguit

Jordfaste fortidsminder

- Jordarbejder inden for delområdet er underlagt Inatsisartutlov nr. 11 af 19. maj 2010 om fredning og anden kulturarvsbeskyttelse. Bygherren skal ved større jordarbejder inddrage grønlandsk Nationalmuseum og Arkiv i planlægningen, jf. §11 stk.4, samt §§12-16 og §32.
- Hvis der under jordarbejde findes et fortidsminde, skal der rettes henvendelse til Nationalmuseet, og arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet.
- Nationalmuseet meddeler snarest den, der udfører arbejdet, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en undersøgelse, eller der er taget stilling til, om fredningssag skal rejses.
- Overtrædelse af ovenstående kan medføre bødestraf.
- De fundne genstande tilhører Grønlands Selvstyre og skal efter anmodning straks afleveres.

tunniunneqassapput.

Maannakkut pissutsit

- Pilersaaruteqarfiusoq nunaavoq 1 km-mik silis-suseqarlu siaanganeqartooq nunaannarmut Aasiaat kangiaata tungaanut aammalu Qasigiannnguit kangimut kujammut tungaanut.
- Nunap tamassuma kujasinnerusortaani Naternami masarsoqarfik (Ramsar) aqqusaarneqarpoq 43-44 km-erinik isorartussusilikku. Naternaq ilisimaneqarpoq masarsoqarfittut immikkut eqqissisimatitanik uumasooqarfiusoq, soorlu alleq, nerleq aamma tuttu eqqarsaatigalugit.
- Kangerlummi Kangersunermi aamma tatsit marluk Kuussuup Tasia aamma Qinnga Ilulialeeraata eqqaani nuna pilersaarusiorkfik allineqarpoq erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmik atortulersuutai ilanngullugit sanaartorfiusussatut. Nuna pilersaarusiorkfigineqartooq Kommunimut pilersaarummut tapiliussamut nromu 10 (0003-N04)-mut ilaavoq, 25150 ha-nik annertussuseqarluni.
- Nuna pilersaarusiorkfigineqartooq Aasianni Qasigiannnguanilu imeqarfiit killeqarfiisa avataanni inissisimavoq.
- Nuna tamanna ullumikkut attaveqaasersuutininik peqanngilaq illuliorfiusimananilu, kisiannili sumiiffiit arlallit tamaani illuaraqarfiupput.

Allannguutissatut siunnersuutit

- Immikkoortortamut pilersaarutip periarfissaqalersippaa, Immikkoortortap A-p iluani erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmik pilersitsisoqarsinnaanera. Immikkoortortat assimi ilanngussaq 2-mi takuneqarsinnaapput.
- Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfik ima sananeqassaaq, nukissiorfik illutaqassaaq, sakkortusaavik illutaqassaaq, sullivittaqassaaq illorsarmik sullorsuartaqassallunilu.
- Nukissiorfittaata illorsuarta pingasunik quleriittaqaassaaq, kaavittui immap killinganit - 1,5 meterinik (kote) atsinnerusumiissapput, sarfaliuteqarfia + 2,5 meterinik (kote) qatsitsigisumiissaaq aamma isertarfia + 6 meterinik (kote) qatsitsigisumiissalluni. Nukissiorfiup illorsuarta katillugu 21 meterit missaanik portutigissaaq 350 m²-illu miss. angissuseqassalluni.
- Sakkortusaaviup illorsuarta 200 m²-it missaanik angissuseqassaaq, tassani inissisimassallutik sakkortusaaviit pingasut 10/60 kV-it, tamaani sakkortusaaviit aamma sarfamut sakkortooujussuarmut immikkoortiterissut.
- Illorsuaq sullivik katillugu 700 m² missaani angisuseqassaaq, biilnut eqqussisarfearluni, sillimmati-tut

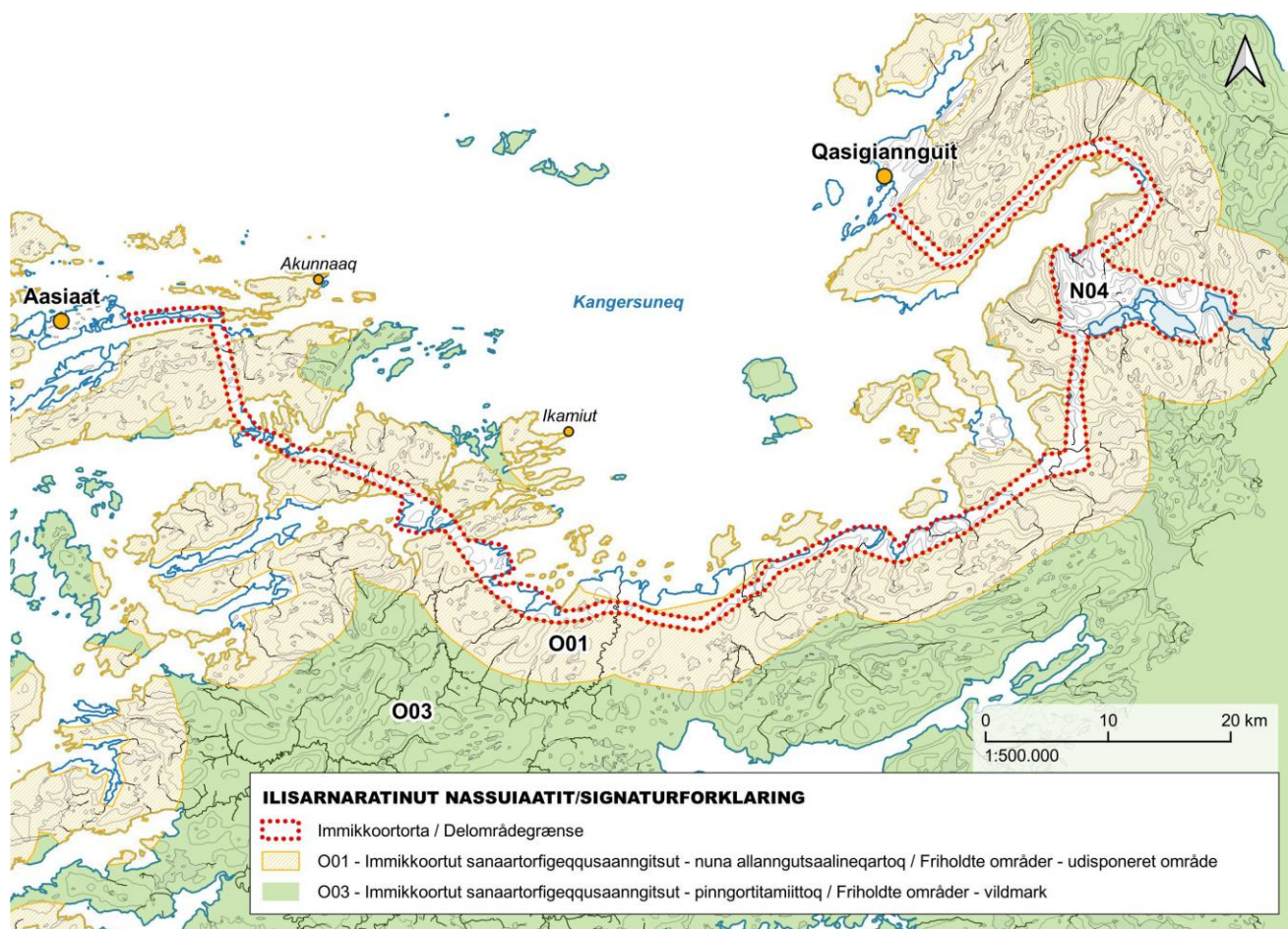
Nuværende Forhold

- Planområdet strækker sig i en ca. 1 km bred kooridor gennem det åbne land fra området øst for Aasiaat, til området syd-øst for Qasigiannnguit.
- I områdets sydlige del langs Sydøstbugten, strækker området sig ind i Ramsarområdet Naternaq (Lersletten) i en ca. 43-44 km lang strækning. Naternaq er kendetegnet ved primært at være et vådområde med dets særlige beskyttelse af dyrearter som havlit, blisgås og rensdyr.
- Ved fjorden Kangersuneq og de to søer Kuussuup Tasia og Qinngap Ilulialeeraa udvides planområdet til kommende planlægning af vandkraftværk med tilhørende faciliteter. Planområdet omfattet af kommuneplantillæg nr. 10 (0003-N04) er i alt cirka 25150 ha.
- Planområdet ligger uden for vandspærre-zonen i Aasiaat og Qasigiannnguit.
- Området er i dag uden infrastrukturanlæg eller bebyggelse, men lægger sig flere steder op ad eksisterende hytteområder.

Forslag til ændringer

- Lokalplanen muliggør, at der inden for detailområde A kan etableres et vandkraftværk. Detailområder ses på kortbilag 2.
- Vandkraftværket består af en kraftstationshal, en transformerhal og en portalbygning med tilhørende adgangstunnel.
- Kraftstationshallen opbygges i 3 niveauer: et turbineniveau i kote -1,5 m, et generatordæk i kote +2,5 m og et adgangsdæk i kote +6 m. Den samlede højde af kraftstationshallen er cirka 21 m med et grundareal på cirka 350 m².
- Transformerhallen har et grundareal på cirka 200 m², med placering af tre 10/60 kV transformere, lokaltransformer og højspændingsfordelingsanlæg.
- Portalbygningen har et samlet etageareal på cirka 700 m², med garage, nøddieselaggregat, værksted, kontor samt beboelse til i alt 10 personer.
- I tilknytning til vandkraftværket kan der etableres øvrige sekundære bebyggelser og anlæg, som er nødvendige for driften.

- innaallagissiuuteqarluni, sannaveqarluni, allaf-feqarluni unnuisarfeqassallunilu inunnut qulinut.
- Erngup nukinga iluaqutigalugu innaallagissiorfimmuat atattillugu illunik sanaartukkanillu allanik peqarsinnaavoq ingerlatsinermut pisariaqartunik.
 - Kangersunermi innaallagissiorfeqarfik tikiqqeqarsinnaassaaq umiarsuarmik/angallammik talittarfikkut nutaamik sananeqartussakkut 15 meterinik takissu-seqartussakkut, talittarfillu illutaqassaaq 65 m² missaani angissusilimmik imaluunniit qulimiguulimmik qulimiguulinnut mitsiartarfik 22 x 33 meterisut angitigisoq atorlugul Innaallagissap aqqutai (ledningit) Aasiannik Qasigiannguanillu nukissamik ataavartumik pilersuisuusussat, Kangersunermiit Aasiannut 117 kmerikkut isorartussusilikku aqquteqassapput, Kangersunermi-illu Qasigiannguanut 38 km-erikkut isorartussusilikku aqquteqassallutik.
 - Innaallagissap aqqutai (ledningit) napparusuit atuarlugit silaannakkut siaarnejassapput sarfaq 60 kV sakkortussusilik ingerlatissallugu Aasianni Qasigiannguanilu sakkortusaaviit nutaat tungaannut (sakkortusaaviit taakku transformerit sarfaq sakkortoq sakkukillissavaat, illoqarfimmi atorsinnaasunngorlugu). Napparusuit 300 meterinik akuttussuseqartillugit napparneqartussat 20 meter angullugu portussuseqarsinnaapput.
 - Nunaminertat sanaartorfiusussaannngitsut illunik, atortunik attaveqaasersuutinillu il.il. sanaartorfigineqaratik pinngortitatut isikkoqartillugit pineqassapput.
 - Immikkoortortap N04-p allannguallatsinneqarneratigut nunaminertat sanaartorfigineqartussaannngitsut allannguallatsinneqassapput: O1 (nunaminertaq atornejanngitsoq) aamma O3 (Nunaannaq), titartagaq 3 naapertorlugu.
- Adgang til området omkring vandkraftværket ved Kanqersuneq kan ske med enten skib/båd ved nyt havneanlæg med en 15 m lang kaj med dertilhørende havnebygning på cirka 65 m² eller med helikoter ved ny heliport på 22 x 33 m.
 - Transmissionsledningerne der skal forsyne Aasiaat og Qasigiannguit med vedvarende energi, vil blive ført fra vandkraftværket ved Kanqersuneq til Aasiaat over en strækning på cirka 117 km og til Qasigiannguit på en strækning på cirka 38 km.
 - Transmissionsledningerne vil bestå af luftledninger med en nominel spænding på 60 kV og ført til nye transformerstationer ved hhv. Aasiaat og Qasigiannguit. Der vil blive placeret master per cirka hver 300 m med en højde på op til 20 m.
 - Arealer, der ikke benyttes til bebyggelse, anlæg, infrastruktur mv. skal friholdes og henligge i naturtilstand.
 - Med justering af delområde N04 vil der være en justering af af de friholdte områder: O1 (Udponeret område) og O3 (Vildmark) jf. figur 3.



Titartagaq 3: Nunap assinga, takutitsisoq nunaminertanik sanaartorfigeqqusaanngitsunik.

Figur 3: Oversigtskort, der viser det nye delområdes placering som påvirker udstrækningen af de friholdte områder: O01 (Udisponeret område) og O03 (Vildmark). Med den nye delområdegrænse, viser kortet de nye O01 og O03 områder.

Kinguneqaatissanik nalilersuineq

- Avatangiisinut sunniutitut nalilersuineq (VVM) suliarineqarpoq Namminersorlutik Oqartussat aalajangi-gaat tunngavigalugu, sanaartugaq tamakkerlugu ern-gup nukinganik nukissiorfik, innaallagissap aqqutai aamma sakkortusaaviit.
- Immikkoortortamut pilersaarummik (lokalplan) piviusunngortitsineq erngup nukinganik nukissiorfim-mik innaallagissallu aqqutaanik nalilerneqarpoq pinngortitamut annertuumik sunniuteqarnavianngit-soq, asimut qaninnerusumiittumut sanaartorfigi-neqartussaannngitsumut aamma asimut illuaraqarfin-nullu pilersaaruteqarfiusup killeqarfiata qanittuaniit-tunut.
- Akerlianik erngup nukinganik innaallagissiorfik pingaaruteqartussaavoq Aasianni Qasigianniguanilu pilersuinikkut siuarsaanermut, nukissaq ataavartoq piujaannartitsinermik tunngavilik atorlugu.

Konsekvensvurdering

- Der er med Selvstyret som myndighed ud-arbejdet Vurdering af Virkninger på Mil-jøet (VVM) for det samlede projekt for vandkraftstation, kabelanlæg og transfor-merstationer.
- Lokalplanens realisering med etablering af vandkraftværk og transmissionslednin-ger vurderes ikke at have væsentlige mil-jømæssige eller trafikale konsekvenser for nærområdet med friholdt område, vild-marksområder og hytteområder der grænser op mod planområdet.
- Derimod vil vandkraftværket være af væ-sentlig betydning for fremme af forsyning af Aasiaat og Qasigianniguit med vedva-rende energi og dermed en bæredygtig udvikling af byerne.

Suliamut soqutigisalinneq peqataatitsineq

- Suliamut soqutigisalinneq, soorlu innuttaasunik, suliap ingerlanerani immikkut peqataatitsisoqarnikuunngilaq.

Tusarniaasitsinermik akuersisitsiniarnermillu suliap ingerlasimanera

- Kommunimut pilersaarummut tapiliussassami siunnersuummi matumani immikkoortortat arlallik pineqarput tusarniutigineqassallunilu sapaatip akunerini arfineq pingasuni, nunap immikkoortuinut pilersaarutaa ilaatillugu.
- Tusarniaaneq pereerpat, tusarniaanermi akissutaa-jumaartut politikikkut suliarineqassapput Kommunalbestyrelsili aalajangiiumaarluni. Tamatuma kingorna aalajangiineq Kommune Qeqertalimmi Kommunimut pilersaarummut 2018-2030-imut ilanngunneqassaaq. Tamatumalu kingorna pingaarnertut aalajangersakkanut sinaakkutissatut siunnersuutit aamma sumiiffimmut pilersaarummut siunnersuut atuutilersineqassapput. Pingaarnertut aalajangersakkat akuerisat aamma aalajangersakkat sukumiisortalersukkat akuerisat taamaallitut atorunnaartutut isigineqassapput. (Matumani malunginiaqquneqarpoq Pilersaarusiornermut inatsimmi nutaami taaguutit nutaat atorineqarnissaat aalajangerneqarsimammat).

Inatsisitigut sunniutit

- Kommunimut pilersaarut utaqqiisaasumik aamma inaarutaasumik inatsisitigut sunniuteqartarpoq.
- Kommunimut pilersaarutip piviusunngortinneqarnissaanut Kommunalbestyrelse suliniuteqassaaq, tassunga ilanngullugu nunaminertanik atugassiinerit.
- Kommunimut pilersaarutip inaarutaasumik akuerineqarnera tamanut nalunaarutigineqareerpat kommunimut pilersaarummut imaluunniit kommunimut pilersaarummut tapiliussamut aalajangiunneqartumut inatsisitigut piviusumilluunniit pissutsinut akkerli-sumik pilersitsisoqassanngilaq. Tassa imaappoq, pingaarnertut aalajangersakkanut sinaakkutissanik siunnersuutiniq nutaanik nalunaarutiginnittoqarsimappat, taava nunaminertamik atugassiisoqarsinnaanngilaq, Kommunalbestyrelsi sumiiffimmi pilersaarutitut sukumiisortalersukkat pillugit immikkut ittumik akuersissuteqareersimanngippat, kommunimut pilersaarummi pingaarnertut aalajangersakkanut sinaakkutissanut akkerliunngitsumik, immikkoortortami pineqartumi.

Interessentinddragelse

- Der er i forbindelse med planlægningen ikke gennemført særskilt interessentinddragelse.

Godkendelses- og høringsprocessen

- Dette forslag til kommuneplantillæg omfatter flere delområder og bliver sendt i høring i 8 uger sammen med en tilhørende lokalplan.
- Når høringen er gennemført, bliver evt. høringssvar politisk behandlet og Kommunalbestyrelsen kan træffe en beslutning. Herefter implementeres beslutningen i Kommuneplan 2018-2030 Kommune Qeqertalik's. Herefter får både forslag til overordnede rammebestemmelser og forslag til detaljerede lokalplanbestemmelser status som gældende. De vedtagne overordnede bestemmelser og de vedtagne detaljerede bestemmelser får herefter status som udgået. (Det skal her bemærkes, at der i den nye Planlov er besluttet at bruge nye begreber).

Retsvirkninger

- Kommuneplanen har både midlertidige og endelige retsvirkninger.
- Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved tildeling af arealer.
- Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af et forslag til en ny kommuneplan eller et forslag til et kommuneplantillæg, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med kommuneplanens bestemmelsesdel. Dvs., hvis der er bekendtgjort forslag til nye overordnede rammebestemmelser, kan der ikke udstedes arealtildelinger medmindre, at Kommunalbestyrelsen allerede har meddelt dispensation fra de detaljerede lokalplanbestemmelser, som ikke er i strid med principperne i kommuneplanens overordnede rammebestemmelser for det pågældende delområde.

- "§ 32 naapertorlugu utaqqiisaasumik inerteqquteqarneq": Pilersaarusiornermi tunngaviit atuuttut atuinissaq ajornartinngikkaluarpassulluunniit Kommunalbestyrelse aalajangersinnaavoq nunaminertat aalajangersimasumik atorneqarnissaanut imaluunniit sumiiffiup ilaani illuliortoqarnissaanut "§ 32 naapertorlugu utaqqiisaasumik inerteqquteqartoqassalluni." Tamatuma kingorna ukiup ataatsip iluani Kommunalbestyrelsi kommunimut pilersaarummut tapiliussassamik nutaamik siunnersuummik saqqummiussissaaq aamma immikkoortortami sumiiffimmi pilersaarummik (inoqarfiit 500-t ataallugit innuttaasullit pinnagit).
- "Midlertidigt § 32-forbud": Kommunalbestyrelsen kan vælge at nedlægge et "midlertidigt § 32-forbud" mod konkret brug af areal eller etablering af byggeri i et delområde, selvom det gældende plangrundlag muliggør brugen. Kommunalbestyrelsen skal derefter inden for et år fremlægge et nyt forslag til kommuneplantillæg og en lokalplan for delområdet (dog ikke i bosteder med under 500 indbyggere).

Ileqqoreqqusap atsiorneqarnera

- Det fremgår af vedtagelsespåtegningen, hvornår Kommunalbestyrelsen har godkendt planerne og hvornår de træder i kraft.

Vedtagelsespåtegning

- Det fremgår af vedtagelsespåtegningen, hvornår Kommunalbestyrelsen har godkendt planerne og hvornår de træder i kraft.

7. Atuuttussanngortitsinermi atsiorneq

Kommuneplantillæg nr. 10 aamma Lokalplan 003-N04 Kommunalbestyrelsimi akuersissutigineqarput ulloq 25./26.12.2025.

Pilersaarutit tamanut saqqummiunneqarput ulloq 08.12.2025. Ulloq taanna aallarnerfigalugu pineqartoq atuutilerpoq, tassanilu arealtildelinger nassiunneqarsinnaalersillugit.

Simigaq Heilmann
Borgmesgteri
Borgmester

7. Vedtagelsespåtegning

Kommuneplantillæg nr. 10 OG Lokalplan 003-N04 er vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 25./26.2025.

Planerne er offentliggjort den 08.12.2025. Fra denne dato gælder planen og der kan udstedes arealtildelinger.

Alida Rafaelsen
Pisortaaneq
Kommunaldirektør